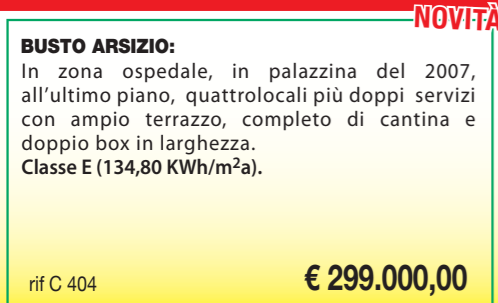


LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**LEGNANO:**
Inps, ultimo piano, ottimo 4 locali di 116 mq, Autonomo, box, solaio e cantina! Classe G (322,08 KWh/m²a).
€ 159.000,00 rif L 407**LEGNANO:**
Legnarello, ottima porzione di casa di 4 locali e doppi servizi con taverna! Terrazzo di 20 mq, Posto auto! AFFARE!! Classe G (192,45 KWh/m²a).
€ 198.000,00 rif L 404**LEGNANO:**
S. Paolo, ampia porzione di casa Ristrutturata! Piccolo giardino privato, box, Posto auto! DA VEDERE!
Classe G (201,63 KWh/m²a).
€ 218.000,00 rif L 402**Legnano:** Oltre saronnese, porzione di bifamiliare del 1992 di 210 mq, Taverna + depandance esterna di 80 mq con camino! Box doppio! Classe G (238,68 KWh/m²a).
€ 338.000,00 rif L 601**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**OLGIATE OLONA:**
Zona Gerbone, trilocale piu' doppi servizi con ampio terrazzo di ben 30 mq, completo di box doppio e cantina. LIBERO SUBITO!
Classe E (140,14 KWh/m²a).
€ 185.000,00
rif C 301**CASTELLANZA:**
ZONA ALTA:
Quattro locali piu' servizi all'ultimo piano piu' mansarda per un totale di ben 261 mq. Completo di ampia cantina e box doppio in larghezza.
Classe G (235,85 KWh/m²a).
€ 185.000,00
rif C 402**BUSTO ARSIZIO:**
In zona ospedale, in palazzina del 2007, all'ultimo piano, quattrolocali più doppi servizi con ampio terrazzo, completo di cantina e doppio box in larghezza.
Classe E (134,80 KWh/m²a).
€ 299.000,00
rif C 404**CASTELLANZA:**
ZONA BASSA:
Trilocale piu' servizi all'ultimo piano completo di box e cantina.
Classe G (318,73 KWh/m²a).
€ 135.000,00
rif C 305**OLGIATE OLONA:**
Zona Gerbone, villetta a schiera di 4 locali piu' tripli servizi completa di cantina e doppio box in larghezza!
Classe G (207,61 KWh/m²a).
€ 235.000,00
rif C 618**CASTELLANZA:**
Trilocale piu' servizi e lavanderia all'ultimo piano. Completo di cantina e box. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!** LIBERO SUBITO!
Classe G (212,43 KWh/m²a).
€ 123.000,00
rif C 304**OLGIATE OLONA:**
Trilocale piu' servizi completo di solaio e box doppio.
BELLISSIMO GIARDINO CONDOMINIALE!
Classe G (341,23 KWh/m²a).
€ 125.000,00
rif C 320**CASTELLANZA:**
Zona bassa, villa singola del 2011 di trelocali piu' doppi servizi.
Classe C (85,89 KWh/m²a).
€ 270.000,00
rif C 614**OLGIATE OLONA:**
Porzione di villa di tre locali piu' doppi servizi completa di Box e giardino privato. **AMPIA SCELTA FINITURE INTERNE!**
Classe B (in fase di progetto).
IN-FASE DI REALIZZAZIONE!
A PARTIRE DA
€ 290.000,00
rif C 705**OLGIATE OLONA:**
Trilocale piu' doppi servizi con cantina ed ampio Box. **LIBERO SUBITO!**
Classe E (125,07 KWh/m²a).
RIBASSATO!
~~€ 118.000~~
ABBASSATO A € 109.000
rif C 308**BUSTO ARSIZIO:**
Zona Boschessa, trilocale piu' doppi servizi con terrazzino ed ampio box, all'ultimo piano di recente palazzina del 2008.
Classe D (91,84 KWh/m²a).
€ 189.000,00
rif C 314**BUSTO ARSIZIO:**
Nei pressi della stazione Fs, trilocale piu' servizi completamente ristrutturato, completo di cantina.
Classe G (319,91 KWh/m²a).
€ 89.000,00
rif C 318

COPIA OMAGGIO

SECONDA USCITA

GENNAIO 2014

**UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

DEVI VENDERE CASA? E ALLORA AFFIDATI ALLA NOSTRA AGENZIA! VEDRAI LA TUA CASA PUBBLICIZZATA SU QUESTO VOLANTINO, CHE VIENE DISTRIBUITO IN TUTTA LA ZONA, NELLE PROVINCE DI VARESE E MILANO E IN BEN 60.000 FAMIGLIE!!!**GORLA MINORE**Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364
Cell. 392.9504487**GORLA MINORE:**
In corte di sole 4 FAMIGLIE, bilocale completamente ristrutturato nel 2000. **CONSIGLIAMO VISIONE!**
Classe E (236,89 kwh/m²a).
rif G 205 **€ 69.500****MARNATE:**
In piccola e recente palazzina, ampio bilocale completo di box doppio. **AFFARONE!**
Classe F (158,39 kwh/m²a).
rif G 206 ~~€ 125.000~~ **ABBASSATO A € 118.000****GORLA MINORE:**
In palazzina di 5 FAMIGLIE del 2000, 3loc. con box doppio, cantina e ampia lavanderia. **GIARDINO PRIVATO DI 190 MQ! PREZZO INCREDIBILE!**
Classe G (186,29 kwh/m²a).
rif G 318 **€ 179.000****LEGNANO**C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**LEGNANO:**
S. Domenico, in condominio ottimo 3 locali al quarto piano. Ristrutturato a nuovo, solaio e posto auto coperto! Classe F (159,81 kwh/m²a).
rif L 331 **€ 125.000,00****LEGNANO:**
Flora, in palazzina del 2006 ampio trilocale di 117 mq e doppi servizi, box. **AFFARE!**
Classe E (126,08 kwh/m²a).
rif L 323 **€ 199.000,00****LEGNANO:**
Flora, Ottima villa a schiera del 1996 di 200 mq composta da 4 locali e 2 servizi + mansarda oltre p. interrato! Box e giardino!
Classe D (107,86 kwh/m²a).
rif L 603 **€ 215.000,00****CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**OLGIATE OLONA:**
In pieno centro, bilocale in piccola corte completamente ristrutturata. **POSSIBILITA' DI SCELTA FINITURE INTERNE!**
Classe C (68,86 kwh/m²a).
rif C 204 **€ 118.000,00****CASTELLANZA:**
In piccola palazzina di poche famiglie, trilocale piu' servizi. **FINITURE A SCELTA!**
Classe E (136,40 kwh/m²a). **A PARTIRE DA € 130.000,00**
rif C 303**OLGIATE OLONA:**
Intera porzione di corte di 210 mq completa di 2 box singoli. **DA RISTRUTTURARE!**
Classe (immobile esente)
rif C 502 **€ 105.000,00**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE del 2006, bilocale ottimamente rifinito, completo di box e cantina. Classe F (174,11 KWh/m²a).
€ 115.000 **ABBASSATO A SOLO € 105.000**
rif G 211



GORLA MINORE:
Zona C. Sportivo. Bellissimo bilocale del 2006, completo di box di ben 21 mq e cantina. **DAVERO GRAZIOSO!** Classe G (253,21 KWh/m²a).
€ 116.000 **ABBASSATO A € 113.000**
rif G 203

MEGA TERRAZZO DI 25MQ!



GORLA MINORE:
Favoloso bilocale del 2006 di ben 65 mq, completo di box + grande cantina. **SOLO 6 FAMIGLIE!** Classe B (50,50 KWh/m²a).
€ 158.000 **ABBASSATO A € 149.500**
rif G 212

GORLA MINORE:
In palazzina di sole 4 FAMIGLIE, STUPENDO quadrilocale + doppi servizi (ben 105 mq), con box e cantina. **TERRAZZINO!** Classe D (102,76 KWh/m²a).
€ 180.000
rif G 401

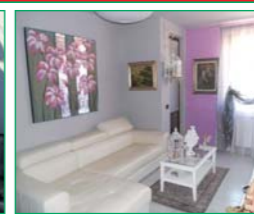


MARNATE:
Porz. di bif. o villa di testa, composte da 4 locali, con giardino privato. Metrature diverse e ampia scelta capitolato e rifiniture interne. **BASSISSIMO CONSUMO ENERGETICO!!!** Classe energetica esente (immobile ancora in costruzione).
rif G 606

IN REALIZZAZIONE CONSEGNA GIUGNO 2014!



NOVITÀ!



Legnano:
Legnarello, In palazzina del 2000 ampio bilocale di 85 mq su due livelli, Box e cantina! Classe D (115,43 KWh/m²a).
€ 129.000,00 rif L 209



Legnano:
Legnarello, In palazzina ristrutturata 3 locali di 85 mq con box e cantina! Classe G (202,45 KWh/m²a).
€ 95.000,00 rif L 314



RESCALDA: Bellissimo trilocale di 85 mq sito all'ultimo piano, completo di box + cantina. A < 500 METRI DALLA STAZIONE! Classe G (366,50 KWh/m²a).
€ 118.000 **ABBASSATO A € 115.000**
rif G 301



NIZZOLINA:
Meraviglioso trilocale del 2006, sito al 2° ed ultimo piano, completo di box doppi! **SUPER AFFARONE!!!** Classe D (96,79 KWh/m²a). **NUOVO PREZZO € 144.000**
rif G 305



GORLA MINORE:
Conf. Marnate. Grazioso trilocale del 2000 di 85 mq, completo di ampio box di 20 mq. **DA VEDERE!** Classe D (109,70 KWh/m²a).
€ 155.000 **ABBASSATO A € 149.000**
rif G 309

GORLA MINORE:
Ampia villa singola composta da 2 trilocali di 130mq e 100mq, con TERRENO di 800 MQ! **SUPER OCCASIONE, INTROVABILE!** Classe energetica esente (immobile sprovvisto di caldaia).
rif G 603 **€ 289.000**

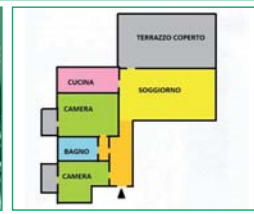


PER 2 FAMIGLIE!
600 MQ DI TERRENO!

MARNATE:
Confine Castellanza. Fantastica villa singola disposta su unico livello oltre taverna (tot. 260 mq), con TERRENO di ben 1.200 MQ! **PISCINA INTERRATA!!!** Classe G (323,77 KWh/m²a).
€ 395.000 **NUOVO PREZZO € 320.000**
rif G 605



Legnano:
Olmina, In palazzina di 5 famiglie, 3 locali di 95 mq con box e cantina! Classe G (572,67 KWh/m²a).
€ 109.000,00 rif L 309



Legnano:
Flora, al terzo piano, 3 locali di 90 mq, con terrazzo di 30 mq, completo di termo valvole, box e cantina! **DA VEDERE!!** Classe G (309,90 KWh/m²a).
€ 118.000,00 rif L 313

OCCASIONE!



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE, ampio trilocale + doppi servizi di ben 95 mq, completo di box doppi! Classe F (156,33 KWh/m²a).
rif G 315 **SOLO € 165.000**



RESCALDINA:
Zona Mercato. Stupendo trilocale + doppi servizi di 100 mq sito al p. terra, con area esterna privata di ben 30 mq, Box incluso. **DA VEDERE!** Classe G (181,25 KWh/m²a).
rif G 317 **€ 168.000**

4 FAMIGLIE!



GORLA MINORE:
3loc. doppi servizi di 95 mq del 2000, con box doppio in larghezza + cantina e lavanderia. Classe G (216,95 KWh/m²a).
€ 195.000 **ABBASSATO A € 179.000**
rif G 312

LEGNANO



Legnano:
Piscina, Ampio bilocale di 68 mq Ristrutturato con balcone vivibile, Posto auto e cantina! **AFFARE.** Classe energetica esente.
€ 58.000,00 rif L 205



Legnano:
Centro/Legnarello, In corte ottimo bilocale su due livelli tutto ristrutturato! Box. Classe G (812,67 KWh/m²a).
€ 95.000,00 rif L 207



Legnano:
S. Domenico, in palazzina del 2004 ottimo 3 locali con ampio balcone, box e cantina! Classe F (168,35 KWh/m²a).
€ 148.000,00 rif L 324



DAIRAGO:
Zona Residenziale, In palazzina del 2010 ottimo trilocale con terrazzo. Box doppio! Classe B (53,00 KWh/m²a).
€ 150.000,00 rif L 303



MARNATE (CONF. CASTELLANZA):
3loc. + doppi servizi del 2007, ben 110 mq, con box doppio e cantina. **TERRAZZO DI 15 MQ!** Classe D (89,88 KWh/m²a).
rif G 303 **€ 193.000** **ABBASSATO A € 186.000**



GORLA MAGGIORE:
In palazzina di sole 5 FAMIGLIE, 3loc. + doppi servizi (100 mq) mansardato. **DA PERSONALIZZARE, SCELTA CAPITOLATO!** CLASSE B (l'indice di prestazione verrà fornito non appena l'immobile sarà ultimato)
rif G 304 **€ 205.000**



MARNATE:
Meravigliosa mansarda del 2008, 3loc. + doppi servizi (ben 115 mq), con terrazzino! Box + cantina inclusi. **OCCASIONE!** Classe D (115,49 KWh/m²a).
rif G 310 **€ 240.000** **ABBASSATO A € 234.000**



Legnano:
Flora, in palazzina del 2004, 2 locali con terrazzo di 20 mq, Possibilità di arredo. Basse spese! Classe F (171,71 KWh/m²a).
€ 105.000,00 rif L 202



Legnano:
Flora, in palazzina del 2007, ottimo bilocale mansardato con terrazzo e box. Ideale per giovani! Classe F (152,16 KWh/m²a).
€ 119.000,00 rif L 201



LEGNANO:
S. Paolo, del 2007 ottimo 3 locali + 2 servizi con terrazzo nella zona giorno. Box e cantina! Classe C (63,97 KWh/m²a).
€ 157.000,00 rif L 330



LEGNANO:
Legnarello in contesto signorile anni 90, 3 locali + 2 servizi con terrazzo. Box e cantina. Classe F (164,82 KWh/m²a).
€ 210.000,00 rif L 316