

LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078

COPIA OMAGGIO

PRIMA USCITA

LUGLIO 2014

**UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

GORLA MINOREVia Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364
Cell. 392.9504487**COME NUOVA!****RESCALDINA:**
Zona auchan, ottima villa a schiera del 2008 di 3 locali e tripli servizi, taverna, box doppio!
Classe C (81,77 kwh/m²a).
rif L 601 € 250.000,00**RISTRUTTURATA!****LEGNANO:**
Centro, in corte d'epoca ottimo trilocale di 120 mq su due livelli, terrazzo, posto auto coperto e cantina!
Classe E (121,26 kwh/m²a).
rif L 503 € 320.000,00**DA VEDERE!****LEGNANO:**
Flora, prima del sabotino, ottima villa singola di 4 locali e 3 servizi su unico livello oltre locale taverna di 130 mq con camino!
Classe G (315,08 kwh/m²a).
rif L 603 € 330.000,00**CASTELLANZA: CLASSE B!****CASTELLANZA:**
Zona alta, in piccola palazzina ad alto rendimento energetico, trilocale più doppi servizi al secondo piano completo di Box e cantina!
FINITURE INTERNE A SCELTA!
Classe B (49,46 KWh/m²a).
€ 199.000,00
rif C 324**CASTELLANZA:****CASTELLANZA:**
Zona bassa: Ampia villa singola circondata da giardino privato di ben 600 mq!
Classe G (497,04KWh/m²a).
€ 205.000,00
rif C 610**COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!****OLGIATE OLONA:**
Imperdibile trilocale più servizi completo di terrazzino e box doppio!
Riscaldamento autonomo!
Classe E (118,12 KWh/m²a).
€ 142.000,00
rif C 327**SOLBIATE OLONA:**
Ampio trilocale più servizi di ben 110 mq in contesto con basse spese di gestione! Completo di box doppio in lunghezza e posto auto!
Classe G (223,02 KWh/m²a).
€ 125.000,00
rif C 316**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**LEGNANO**C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**SOLBIATE OLONA:**
Zona Centro: In piccolo contesto di poche famiglie, imperdibile trilocale più doppi servizi e taverna con 200mq di giardino privato!
Classe B (44,58 KWh/m²a).
€ 225.000,00
rif C 325**CASTELLANZA:**
Zona alta: in contesto immerso in ampio parco condominiale, trilocale più servizi completo di box e cantina!
Classe G (229,27 KWh/m²a).
€ 129.000,00
rif C 320**BUSTO ARSIZIO:**
In recente contesto del 2000, trilocale più servizi con ben due terrazzini sfruttabilissimi completo di cantina!
Classe G (187,81 KWh/m²a).
€ 129.000,00
rif C 319**OLGIATE OLONA:**
Zona Gerbone: in piccolo contesto del 2010 con basse spese di gestione, bilocale più servizi e terrazzo completo di box! Classe D (92,35 KWh/m²a).
€ 104.000,00
rif C 212**70 MQ DI TERRAZZI!****OLGIATE OLONA:**
Trilocale più doppi servizi con ampie aree terrazzate completo di box doppio, due cantine e due solai!
Classe G (274,73 KWh/m²a).
€ 179.000,00
rif C 326**RISTRUTTURATO!****SOLBIATE OLONA:**
Trilocale più servizi completo di due box singoli e posto auto! Termoautonomo e basse spese di gestione!
Classe G (274,73 KWh/m²a).
€ 129.000,00
rif C 328**OLGIATE OLONA:**
Zona Gerbone: Villa singola su unico livello oltre a taverna per un totale di 250 mq, completa di box e giardino!
Classe G (279,46 KWh/m²a).
€ 259.000,00
rif C 601**BUSTO ARSIZIO:**
Bilocale più servizi con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.
Classe F (161,44 KWh/m²a).
~~€ 75.000,00~~
RIBASSATO A € 71.000,00
rif C 210**CASTELLANZA:**
Zona bassa, ampia villa d'epoca con piscina circondata da 800 mq di parco!
Classe G (232,08 KWh/m²a).
€ 290.000,00
rif C 602**OLGIATE OLONA:** Zona Gerbone, quattro ville di diversa forma e dimensione completamente personalizzabili e con ampia scelta capitolato! Classe B (in fase di realizzazione).
€ 290.000,00
rif C 705

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

LEGNANO: S.Martino, in condominio, piano alto, ottimo trilocale di 100 mq Ristrutturato. Box e cantina! Classe G (175,31 kwh/m²a).
~~€ 128.000,00~~
ABBASSATO A € 105.000,00
rif L 333**LEGNANO:** Ronchi, in palazzina signorile di 6 famiglie, ottimo trilocale e doppi servizi, Terrazzo. BOX DOPPIO E CANTINA! Classe E (134,32 kwh/m²a).
€ 179.000,00
rif L 340**LEGNANO:** S.Paolo, in palazzina del 2009, al terzo e ultimo piano, ampio trilocale e doppi servizi con ampio balcone. Box doppi! Classe E (121,60 kwh/m²a).
€ 198.000,00
rif L 332**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**CASTELLANZA:**
Zona bassa, Ampio e luminoso bilocale più servizi con cucina abitabile completo di box e cantina. DA VEDERE.
Classe G (477,52 kwh/m²a).
€ 88.000,00
rif C 203**OLGIATE OLONA:** Zona centro, ampio trilocale più doppi servizi di 120 mq completo di box e cantina in contesto con ampio parco condominiale. Classe G (187,82 kwh/m²a).
€ 119.000,00
rif C 322**OLGIATE OLONA:**
Zona centro, bilocale più servizi completo di box e cantina.
Classe G (397,75 kwh/m²a).
€ 85.000,00
rif C 206**RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA**
PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, CASTELLANZA E LEGNANO

GORLA MINORE:
Conf. Marnate. Ampio bilocale del 2008 con cucina abitabile, con area esterna privata. Box. SPESE COND. 250 € ANNUI! **AFFARONE!**
Classe E (124,93 KWh/m²a).
~~€ 119.000~~
ABBASSATO A € 99.000
rif G 204



NIZZOLINA:
Bellissimo e ampio bilocale + mansarda (tot. ben 100 mq) con doppi servizi e box singolo. **IN CONTESTO DI SOLE 2 FAMIGLIE!**
Classe F (153,09 KWh/m²a).
~~€ 128.000~~
ABBASSATO A € 115.000
rif G 205

NUOVO PREZZO!



RESCALDINA:
Stazione. In piccola palazzina del 2005, ampio bilocale di 70 mq, completo di box e GIARDINO PRIVATO! **AFFARONE!**
Classe C (86,34 KWh/m²a).
€ 120.000
rif G 501

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
Centro. Ampio trilocale parzialmente da rivedere internamente. Posto auto + ampia cantina di 10 mq! **CALDAIA NUOVA!**
Classe F (165,24 KWh/m²a).
€ 55.000
rif G 303

NOVITÀ!



RESCALDINA:
In palazzina del 2006, favoloso trilocale + doppi servizi, con **TERRAZZO DI 20 MQ!** Libero subito.
Classe E (121,00 KWh/m²a).
~~€ 185.000~~
ABBASSATO A € 175.000
rif G 308



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 4 FAMIGLIE del '99, ampio 3loc. + doppi servizi di ben 110 mq, completo di box doppio in larghezza. **OTTIME RIFINITURE! DA NON PERDERE!**
Classe G (181,18 KWh/m²a).
€ 175.000
rif G 331

NOVITÀ!



NIZZOLINA:
3 loc. di 90 mq con doppi servizi, del 2003, completo di box doppio e cantina. Arredo nuovo nel prezzo. **AMPIO TERRAZZO!!!**
Classe E (139,44 KWh/m²a).
€ 185.000
rif G 323



GORLA MINORE:
In palazzina del 2012, trilocale di 85 mq, completo di box e cantina! **GIARDINO PRIVATO DI 95 MQ!**
Classe C (115,00 KWh/m²a).
RISC. A PAVIMENTO!
€ 185.000
rif G 324

NUOVE TECNOLOGIE!



GORLA MINORE:
In recente e piccola palazzina, **STUPENDO** quadrilocale + doppi servizi (ben 105 mq), con box e cantina. Possibilità affitto riscatto!
Classe D (102,76 KWh/m²a).
~~€ 180.000~~
ABBASSATO A € 169.000
rif G 401



GORLA MINORE:
Meravigliosa villa a schiera del 2002, composta da 4 loc. su 2 livelli oltre taverna con CAMINO! Box doppio in larghezza. **GIARDINO PRIVATO!**
Classe F (156,89 KWh/m²a).
€ 239.000
rif G 607

IMPERDIBILE!



LE OCCASIONI DA NON PERDERE

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
In recente palazzina del 2005 5 loc + doppi servizi per un tot. di ben 140 mq, con 2 FANTASTICI TERRAZZI DI 25 + 20 MQ! Box doppio in larghezza. **DA NON PERDERE!**
Classe G (218,75 kwh/m²a).
€ 209.000
rif G 404

NUOVA COSTRUZIONE!



GORLA MINORE:
Nuova porz. di bif., 4 loc. + tripli servizi oltre piano mansardato e taverna! Box doppio e giardino privato **SCELTA AMPIO CAPITOLATO! NUOVE TECNOLOGIE!**
Classe esente immobile da ultimare.
€ 339.000
rif G 612



MARNATE:
Centro. Favolosa villa singola disposta su unico livello per un tot. di ben 140 mq, con **TERRENO DI 950 MQ!!!** Box di ben 70 mq. **ASSOLUTAMENTE IMPERDIBILE!**
Classe E (124,06 kwh/m²a).
€ 398.000
rif G 617

LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895

NO SPESE!



LEGNANO:
Centro/Legnano, ottimo bilocale ristrutturato. Box posto auto e cantina!
Classe G (812,67 kwh/m²a).
€ 85.000,00
rif L 207

BASSE SPESE!



LEGNANO:
Nuovo ospedale, in palazzina del 2000 ottimo bilocale con terrazzo!
Classe G (330,02 kwh/m²a).
€ 89.000,00
rif L 203

AFFARE!



LEGNANO:
S.Martino, in palazzina del 2001 ottimo bilocale di 70 mq con cucina abitabile, ampio balcone, box doppio e cantina! **Classe G (114,76 kwh/m²a).**
€ 98.000,00
rif L 218

NOVITÀ!



LEGNANO:
S.Paolo, in palazzina del 1996, 2 locali con cucina abitabile e ampio balcone, box e cantina! **Classe G (291,18 kwh/m²a).**
€ 116.000,00
rif L 219

RISTRUTTURATO!



LEGNANO:
S.Bernardino, in corte ottimo bilocale doppi servizi su due livelli box ampio!
Classe G (360,28 kwh/m²a).
€ 118.000,00
rif L 217

AFFARE!



LEGNANO:
S.Martino, in palazzina del 1995, all'ultimo piano su due livelli ottimo bilocale di 90 mq. Box doppio e cantina! **Classe D (95,87 kwh/m²a).**
€ 134.000,00
rif L 213

LEGNANO:
Legnarello, in palazzina ristrutturata, ottimo trilocale con balconi, box e cantina!
Classe G (202,45 KWh/m²a).
€ 85.000,00
rif L 314

AFFARE!

LEGNANO:
Legnarello, in palazzina ristrutturata, ottimo trilocale di 91 mq con box e cantina!
Classe G (255,42 KWh/m²a).
€ 125.000,00
rif L 328



LEGNANO:
S.Paolo, in palazzina del 2007, piano alto, ottimo 3 locali + 2 servizi con terrazzino. Box e cantina!
Classe C (63,97 KWh/m²a).
€ 152.000,00
rif L 330

DA-VEDERE!



LEGNANO:
Centro, in palazzina del 2005 ottimo trilocale e doppi servizi con terrazzo, cantina!
Classe F (157,82 KWh/m²a).
€ 155.000,00
rif L 338

ARREDATO!



LEGNANO:
S.Martino, in condominio ottimo trilocale di 100 mq con balconi e cantina!
Classe G (187,36 KWh/m²a).
~~€ 95.000,00~~
ABBASSATO A € 75.000,00
rif L 334

RIBASSATO!



LEGNANO:
Olmina, in palazzina ottimo trilocale ristrutturato con ampi balconi, autonomo con box e cantina!
Classe E (136,14 KWh/m²a).
€ 149.000,00
rif L 309



LEGNANO:
Flora, in piccola palazzina ottimo trilocale di 90 mq, centralizzato con termo valvole, box e cantina!
Classe G (185,40 KWh/m²a).
€ 85.000,00
rif L 339

NOVITÀ!



DAIRAGO:
Centro, ottima villa singola di 110 mq, box, area di pertinenza di 150 mq!
Classe G (213,88 KWh/m²a).
€ 159.000,00
rif L 605

AFFARE!

