

AFFARI DEL MESE!

SE DEVI VENDERE, SAI CHI CHIAMARE!
ECCO ALCUNI IMMOBILI DA POCO VENDUTI...

COPIA OMAGGIO

PRIMA USCITA

FEBBRAIO 2014



UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

DEVI VENDERE CASA? E ALLORA AFFIDATI ALLA NOSTRA AGENZIA! VEDRAI LA TUA CASA PUBBLICIZZATA SU QUESTO VOLANTINO, CHE VIENE DISTRIBUITO IN TUTTA LA ZONA, NELLE PROVINCE DI VARESE E MILANO E IN BEN 60.000 FAMIGLIE!!!

GORLA MINORE

Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

Tel. 0331.369364
Cell. 392.9504487

NOVITÀ!



GORLA MINORE:
Centro. In piccola palazzina, 3 loc. ristrutturato, completo di box e enorme cantina di 13 mq! Classe G (223,06 kwh/m²a).
rif G 311 € 109.000

NOVITÀ!



MARNATE: Conf. Castellanza. Meravigliosa porz. di bif. del 2009 composta da 3 loc. oltre taverna. Box doppio. GIARDINO DI BEN 220 MQ! Classe D (89,74 kwh/m²a).
rif G 608 € 285.000

NOVITÀ!



GORLA MAGGIORE:
Villa singola composta da 3 loc. di 120 mq su unico livello oltre taverna. TERRENO DI 500 MQ! DA NON PERDERE! Classe G (489,7 kwh/m²a).
rif G 601 € 280.000

LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895



SAN GIORGIO SU LEGNANO:
In palazzina del 2010 ottimo trilocale di 100 mq, giardino di 240 mq, box e cantina! Classe C (71,00 kwh/m²a).
rif L 335 € 230.000,00



LEGNANO:
S. Martino, in palazzina del 1995 ampio bilocale di 90 mq posto su due livelli, Autonomo. Box doppio e cantina! Classe D (95,87 kwh/m²a).
rif L 213 € 137.000,00



LEGNANO:
S. Martino - via Micca, ottimo trilocale di 100 mq. Ristrutturato, 2 balconi. Box e cantina! Piano alto! Classe G (175,31 kwh/m²a).
rif L 333 € 128.000,00

CASTELLANZA

Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

Tel. 0331.482220
Cell. 347.8043078



NOVITÀ!

CASTELLANZA:
Zona alta, in ottima posizione, introvabile villa da ristrutturare di 450 mq + 150 mq oltre a giardino privato di 1200 mq! LIBERA SUBITO. Classe esente.
rif C 606 € 127.000,00



CASTELLANZA: Zona bassa, trilocale piu' servizi completo di doppio box in lunghezza e cantina. Tutti lavori straordinari già eseguiti! Classe G (212,42 kwh/m²a).
rif C 323 € 127.000,00



CASTELLANZA: Zona alta, imperdibile villetta con ingressi indipendenti di quattrolocali piu' servizi completa di box, cantina e giardino privato. Classe G (647,67 kwh/m²a).
rif C 602 € 185.000,00

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

GORLA MINORE

INTROVABILE!



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE del 2006, bilocale ottimamente rifinito, completo di box e cantina. Classe F (174,11 KWh/m²a).
~~€ 115.000~~ ABBASSATO A SOLO € 105.000
rif G 211

6 FAMIGLIE!



GORLA MINORE:
Meraviglioso trilocale del 2000 sito al 1° ed ultimo piano, completo di box e cantina. CANNA FUMARIA X STUFA A PELLETTI!
Classe F (170,87 KWh/m²a).
rif G 307 € 168.000

NOVITÀ!



GORLA MAGGIORE:
Villa singola composta da 3loc. oltre taverna con lavanderia fuori terra, con TERRENO di 700 MQ! SUPER AFFARONE!
Classe G (374,36 KWh/m²a).
rif G 610 € 298.000



MARNATE:
Bilocale del 2009 con giardino oltre box e cantina.
VENDUTO
al 2° appuntamento



GORLA MAGGIORE:
Centro. Bilocale ristrutturato in corte di 3 famiglie.
VENDUTO
in 20 giorni



MARNATE:
Centro. Bilocale del 2001 con box e cantina.
VENDUTO
in 1 mese



GORLA MINORE:
Trilocale ristrutturato completo di box doppio.
VENDUTO
in 2 mesi



RESCALDINA:
Centro. In corte di 8 famiglie, quadrilocale ristrutturato. Box doppio incluso.
VENDUTO
in 3 mesi



MARNATE:
Trilocale + doppi servizi del 2006, con giardino e parte terrazza privati. 2 Box
VENDUTO
in < di 1 mese



GORLA MAGGIORE:
Villa singola bifamiliare con 900 mq di terreno.
VENDUTA
in 6 mesi



MARNATE:
Villa di testa 4loc. con giardino di 170 mq.
VENDUTA
in 8 mesi



SAN GIORGIO SU LEGNANO:
Ottima villa singola su unico livello, giardino di 200 mq con box doppio.
VENDUTO
in 10 mesi



LEGNANO:
Flora, 3 locali all'ultimo piano con box solaio e cantina!
VENDUTO
in 2 mesi



LEGNANO:
Flora, vicinanza stazione, ottimo monolocale! Autonomo con cantina!
VENDUTO
in 8 mesi



LEGNANO:
Legnarello, in palazzina del 1994 ottimo 3 locali. Autonomo. Box e cantina!
VENDUTO
in 6 mesi



LEGNANO:
Piscina, ampio bilocale completo di box e cantina!
VENDUTO
in 4 mesi



LEGNANO:
Centro, condominio i bardi, ottimo bilocale con balcone, box e cantina!
VENDUTO
in 1 mese



LEGNANO:
Flora, ottima villa a schiera di 4 locali + 2 servizi, taverna con camino, giardino 200 mq.
VENDUTO
in 1 mese



RESCALDINA:
Ottima porzione di casa con ampio giardino!
VENDUTO
in 20 giorni



CASTELLANZA:
Villa singola confine con Marnate.
VENDUTO
in 1 mese



CASTELLANZA:
Trilocale più doppi servizi e box.
VENDUTO
in tempi ragionevoli



OLGIATE OLONA:
Bilocale ristrutturato in corte con box.
VENDUTO
in 1 mese



SOLBIATE OLONA:
Trilocale con box in corte.
VENDUTO
in 2 mesi



OLGIATE OLONA:
Trilocale più doppi servizi con giardino privato.
VENDUTO
in tempi ragionevoli



OLGIATE OLONA:
Trilocale più doppi servizi, taverna con box e 56 mq terrazzo.
VENDUTO
in 4 mesi



CASTELLANZA:
Trilocale più doppi servizi con giardino privato.
VENDUTO
in 3 mesi

Qui potrebbe esserci anche la tua!!

LEGNANO



LEGNANO:
Centro, condominio i Bardi, ottimo 2 locali, ristrutturato, con balcone, cantina! AFFARE!!
Classe G (229,30 KWh/m²a).
rif L 204 € 69.000,00



LEGNANO:
Toselli/Finanza in palazzina del 1994 ampio trilocale di 103 mq con terrazzo, Autonomo. Box e cantina!
Classe E (132,99 KWh/m²a).
rif L 321 € 155.000,00



LEGNANO:
Parco Alto Milanese ottima villa a schiera di 4 locali + 2 servizi con mansarda oltre p. interrato. Box e giardino!
Classe D (107,86 KWh/m²a).
rif L 603 € 215.000,00

CASTELLANZA

NOVITÀ!



OLGIATE OLONA:
Imperdibile Trilocale più doppi servizi all'ultimo piano con terrazzino, completo di box e cantina! POSSIBILITÀ DI AVERLO ARREDATO! Classe G (336,44 KWh/m²a).
rif C 312 € 136.000,00

NOVITÀ!



CASTELLANZA:
A pochi passi dall'università e dai servizi di prima necessità, bilocale completo di cantina e piccolo terrazzino. OCCASIONE DA NON PERDERE! Classe G (336,44 KWh/m²a).
rif C 201 € 59.000,00



BUSTO ARSIZIO:
Zona S. Edoardo, trilocale piu' servizi, completo di cantina e box! AFFARONE!! LIBERO SUBITO!
Classe G (412,68 KWh/m²a).
rif C 322 € 75.000,00

GORLA MINORE

Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

Tel. 0331.369364
Cell. 392.9504487

LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895

CASTELLANZA

Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

Tel. 0331.482220
Cell. 347.8043078



GORLA MINORE:
In corte di sole 4 FAMIGLIE, bilocale completamente ristrutturato nel 2000. **CONSIGLIAMO VISIONE!** Classe G (236,89 KWh/m²a).
rif G 205 **€ 69.500**



MARNATE:
In piccola e recente palazzina, ampio bilocale completo di box doppio. **AFFARONE!** Classe F (158,39 KWh/m²a).
rif G 206 ~~€ 125.000~~ **ABBASSATO A € 118.000**

MEGA TERRAZZO DI 25MQ!



GORLA MINORE:
Favoloso bilocale del 2006 di ben 65 mq, completo di box + grande cantina. Classe B (50,50 KWh/m²a).
rif G 212 ~~€ 158.000~~ **ABBASSATO A € 149.500**



LEGNANO:
S.Martino, in palazzina del 2004 ottimo trilocale e doppi servizi con terrazzo. Box e cantina! Classe D (91,36 KWh/m²a).
rif L 319 **€ 157.000,00**



LEGNANO:
Zona Stazione, in condominio ottimo trilocale. Autonomo. Box e cantina! **AFFARE!** Classe G (224,42 KWh/m²a).
rif L 306 **€ 69.000,00**



LEGNANO:
S.Bernardino, in corte ampio bilocale di 80 mq e doppi servizi posto su due livelli, box. Ristrutturato!! **DA VEDERE!** Classe G (430,21 KWh/m²a).
rif L 217 **€ 118.000,00**

NOVITÀ!



CASTELLANZA:
Zona alta, Trilocale piu' servizi al secondo piano nei pressi del Corso Matteotti. Completo di cantina e box! Classe G (197,23 KWh/m²a).
rif C 307 **€ 129.000,00**

NOVITÀ!



CASTELLANZA:
Zona alta, confine con Legnano, trilocale piu' servizi completo di box e cantina. **LIBERO SUBITO!** Classe F (149,36 KWh/m²a).
rif C 313 **€ 115.000,00**



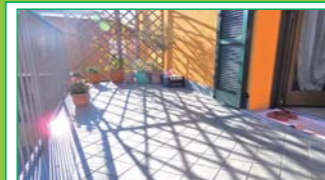
CASTELLANZA:
Fantastico bilocale panoramico sito all'ultimo piano, completamente ristrutturato, completo di box singolo e cantina! **MEGA TERRAZZO DI 60 MQ!** Classe G (211,35 KWh/m²a).
rif C 203 **€ 135.000,00**



GORLA MINORE:
Trilocale di 85 mq al p. terra con area esterna privata. Box incluso. **NO SPESE COND.** Classe G (prestazione 391,95).
rif G 316 **NUOVO PREZZO € 100.000**



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE, ampio trilocale + doppi servizi di ben 95 mq, completo di box doppio! Classe F (156,33 KWh/m²a).
rif G 315 ~~€ 165.000~~ **ABBASSATO A € 159.000**



MARNATE:
In palazzina di 6 FAMIGLIE fine 2011, favoloso bilocale + mansarda. Box doppio. Ben 2 terrazzi. **RISC. PAVIMENTO!** Classe A (25,52 KWh/m²a).
rif G 302 **€ 169.000**



LEGNANO:
Stazione, in palazzina ottimo bilocale. Ristrutturato. Autonomo. **ULTIMO PIANO!** Classe E (130,42 KWh/m²a).
rif L 211 **€ 85.000,00**



LEGNANO:
S. Martiri, in palazzina con ampio giardino condominiale, bilocale di 80 mq con ampio balcone. Ultimo piano. Box e cantina! Classe F (157,12 KWh/m²a).
rif L 210 **€ 105.000,00**



LEGNANO:
Flora/stazione, in palazzina del 1995 ottimo trilocale doppi servizi con terrazzo, Autonomo. box e cantina! Classe G (234,64 KWh/m²a).
rif L 315 **€ 159.000,00**



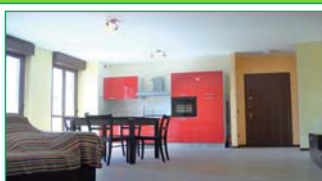
CASTELLANZA:
Zona bassa, quattrolocali piu' servizi completo di box e cantina! **RISTRUTTURATO!** Classe E (118,29 KWh/m²a).
rif C 401 **€ 139.000,00**



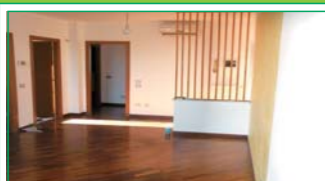
CASTELLANZA:
Confine con Marnate, villa singola composta da cinque locali piu' doppi servizi da ristrutturare! **GIARDINO PRIVATO DI 600 MQ!!** Classe G (497,04 KWh/m²a).
rif C 610 **€ 230.000,00**



OLGIATE OLONA: Villa bifamiliare composta da due trilocali piu' servizi completamente indipendenti! Completano la soluzione il box, la cantina, il doppio posto auto e il giardino priv!! **DA VEDERE!** Classe G (277,13 KWh/m²a).
rif C 607 **€ 345.000,00**



RESCALDINA:
In palazzina del 2006, favoloso trilocale + doppi servizi, con TERRAZZO DI 20 MQ! Libero subito. Classe E (121,00 KWh/m²a).
rif G 308 ~~€ 185.000~~ **ABBASSATO A € 175.000**



GORLA MINORE:
In palazzina di 4 FAMIGLIE del 2000, ampio 3 loc. completo di box doppio in larghezza. Classe G (216,95 KWh/m²a).
rif G 312 **NUOVO PREZZO € 169.000**



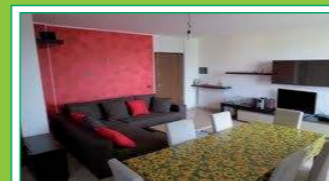
MARNATE:
Favoloso 3loc. mansardato di 120 mq del 2008, con TERRAZZO DI 15 MQ. Solo 7 famiglie. **RISCALDAMENTO PAVIMENTO!** Classe B (46,00 KWh/m²a).
rif G 319 ~~€ 235.000~~ **ABBASSATO A € 229.000**



SAN VITTORE OLONA:
Centro, in palazzina signorile ampio trilocale di 100 mq con balconi. Box e cantina! Classe G (286,91 KWh/m²a).
rif L 320 **€ 125.000,00**



LEGNANO:
S.Martino in palazzina del 2001 ottimo 2 locali di 70 mq con ampio balcone. Box doppio e cantina! **DA VEDERE!!** Classe D (114,76 KWh/m²a).
rif L 218 **€ 125.000,00**



LEGNANO:
Flora, in palazzina del 2007 ampio trilocale di 102 mq, balcone ampio, box doppio! Classe D (112,05 KWh/m²a).
rif L 308 **€ 209.000,00**



OLGIATE OLONA: Zona Gerbone, Villa singola di quattrolocali piu' tripli servizi completa di cantina, doppio box in larghezza e giardino privato! Alto rendimento energetico ed ampia scelta capitolato! Classe B (47,69 KWh/m²a).
rif C 701 **€ 480.000,00**



OLGIATE OLONA: Nei pressi del campo sportivo, in soluzione con ingressi indipendenti, trilocale piu' servizi completo di cantina (tot. 165mq), box e giardino privato! **POSSIBILITA' DI AFFITTO CON RISCATTO!** Classe G (464,62 KWh/m²a).
rif C 608 **€ 199.000,00**



CASTELLANZA:
Bilocale completo di solaio in zona servitissima e comoda per universita'! **IDEALE PER STUDENTI! LIBERO SUBITO!** Classe G (179,07 KWh/m²a).
rif C 202 **€ 65.000,00**



MARNATE:
Villa singola 3 locali su unico livello, oltre piano seminterato uso taverna. Box doppio. **600 MQ DI TERRENO!** Classe G (263,20 KWh/m²a).
rif G 607 **SOLO € 220.000**



GORLA MINORE:
Ampia villa singola composta da 2 trilocali di 130 mq e 100 mq, con TERRENO di 800 MQ! **SUPER OCCASIONE, INTROVABILE!** (classe energetica esente - immobile sprovvisto di caldaia)
rif G 603 **€ 289.000**



GORLA MAGGIORE:
Zona nuova farmacia. Terreno edificabile di 1530 mq, con 900 mc di edificabilità! Già recintato.
rif G 501 **SOLO € 150.000**



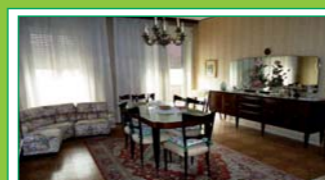
LEGNANO:
S.Bernardino comodo stazione in palazzina del 2008, quadrilocale di 135 mq e doppi servizi, box doppio e cantina! **AFFARE!!** Classe D (113,81 KWh/m²a).
rif L 403 **€ 229.000,00**



LEGNANO:
Legnarello-Via Resegone, in palazzina all'ultimo piano ottimo 3 locali di 95 mq. 2 balconi, doppia esposizione. Box e cantina! Classe G (291,07 KWh/m²a).
rif L 332 **€ 120.000,00**



LEGNANO:
Nuovo ospedale, in palazzina del 2000, ottimo bilocale con terrazzo e cantina! Classe G (330,02 KWh/m²a).
rif L 203 **€ 94.000,00**



CASTELLANZA: Nei pressi della nuova stazione FN, quattrolocali piu' servizi di ben 130 mq! Completo di cantina e box doppio in lunghezza! **LIBERO SUBITO!** Classe G (276,29 KWh/m²a).
rif C 403 **€ 139.000,00**



OLGIATE OLONA:
Porzione di villa di trelocali oltre servizi completa di box e giardino privato! **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA!** Classe E (139,46 KWh/m²a).
rif C 611 **€ 269.000,00**



OLGIATE OLONA: In zona Gerbone, villa singola di 250 mq composta da tre locali piu' servizi oltre a taverna e locale hobby. Completa di ampio box e giardino privato! **DA VEDERE!** Classe G (279,46 KWh/m²a).
rif C 601 **€ 270.000,00**